



# SUA Nardò

Stazione Unica Appaltante  
dei Comuni di Nardò e Ugento



sede legale: Comune di Nardò, P.zza Cesare Battisti, 7 - 73048 – Nardò

## Bando di Gara

per il conferimento dell'incarico professionale di

**"DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN  
FASE DI ESECUZIONE "**

relativamente all'appalto di

**VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEI PAESAGGI COSTIERI  
DEL COMUNE DI UGENTO**

*(art. 157 co. 2 e art. 36 Decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50)*

**CUP: F97B15000250008**

**CIG: 7117870C21**

In esecuzione della determinazione n. **576** del **22.06.2017** del Responsabile della SUA, si rende noto che questo ufficio ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per il conferimento dell'incarico professionale di "DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE" relativamente all'appalto di "VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEI PAESAGGI COSTIERI DEL COMUNE DI UGENTO".

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

#### 1. DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO.

**Denominazione ufficiale:** SUA Nardò, Stazione Unica Appaltante dei Comuni di Nardò e Ugento - Numero di identificazione AUSA dell'ANAC: 0000551156

Sede legale: Città di Nardò, P.zza Cesare Battisti, 7 – 73048 Nardò (LE) – NUTS ITF45

Tel. 0833 838300 – Fax 0833 561333 – e-mail: [municipio@comune.nardo.le.it](mailto:municipio@comune.nardo.le.it)

PEC: [protocollo@pecnardo.it](mailto:protocollo@pecnardo.it) – web: <http://www.comune.nardo.le.it>

#### Punti di Contatto:

Informazioni sulla procedura di gara: **Dott. Antonio Scrimatore** - Responsabile SUA Area Funzionale 1.a, Via Falcone, 73048 Nardò (LE)

tel. **0833 838302** – fax **0833 838204**

e.mail: [settore.llpp@comune.nardo.le.it](mailto:settore.llpp@comune.nardo.le.it) – PEC: [lavoripubblici@pecnardo.it](mailto:lavoripubblici@pecnardo.it)

sito web: <http://llpp.nardo.puglia.it>

**Informazioni pertinenti all'incarico professionale** e ai lavori di "Valorizzazione e riqualificazione integrata dei paesaggi costieri del Comune di Ugento", visione elaborati e sopralluoghi possono essere richieste al RUP:

**Arch. Nicola PACELLA COLUCCIA**

Responsabile Ufficio Urbanistica, Assetto del territorio, Demanio, Ambiente e Protezione Civile:  
Tel. 0833/557225 fax 0833/556496 - e-mail: resp\_urbanistica@comune.ugento.le.it – PEC:  
urbanistica.comune.ugento@pec.rupar.puglia.it

**Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice:** www.comune.nardo.le.it

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati.

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati.

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** Città di Nardò, P.zza Cesare Battisti, 7 – 73048 Nardò (LE) – Ufficio protocollo.

## **2. CATEGORIA DEL SERVIZIO OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO.**

Servizi di ingegneria e architettura consistenti in: "DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE" relativamente all'appalto di "VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEI PAESAGGI COSTIERI DEL COMUNE DI UGENTO".

CPV: 71313000-5

## **3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E SOGGETTI PARTECIPANTI**

Procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016.

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti partecipanti, le prestazioni oggetto dell'affidamento dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza.

## **4. NATURA DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE**

L'attività professionale che sarà oggetto di conferimento dell'incarico, in sintesi e salvo le ulteriori specificazioni contenute nel disciplinare di incarico allegato al presente Bando di gara a farne parte integrante e sostanziale, risulta essere la seguente:

- Direzione lavori: attività previste dal comma 3, dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016
- Direzione Operativa (n. 2 soggetti) attività previste dal comma 4, dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: attività previste dell'art. 92 D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

## **5. IMPORTO STIMATO DEI LAVORI E IMPORTO A BASE DI GARA DELLE SPESE TECNICHE PER LE ATTIVITA' DI DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.**

L'importo stimato dei lavori per i quali vengono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara è pari ad € 3.732.628,26 oltre a € 39.284,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale pari a € 3.771.913,12 oltre IVA come per



legge.

I lavori rientrano nelle seguenti classi e categorie secondo l'elencazione di cui all'art. 14 della legge 143/1949:

ID. Opere	L. 143/49 Classi e categorie	Percentuale Possesso requisiti	Descrizione sintetica	Importo opere (compresi oneri sicurezza)
D02	VII a	55%	Bonifiche ed irrigazioni a deflusso naturale, sistemazione di corsi d'acqua e di bacini montani	€ 2.074.552,22
S02	IX a	30%	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative.	€ 1.131.573,94
E19	I d	15%	Parchi urbani, parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	€ 565.786,96

**N.B.:** Ai fini della qualificazione, nell'ambito della stessa categoria edilizia, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

#### 6. COMPENSO COMPLESSIVO, POSTO A BASE D'ASTA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA'.

L'onorario per tali prestazioni professionali da porre a base di gara è di € 176.715,62 (centosettantaseimilasettecentoquindici/62) comprensive del rimborso spese e CNP, oltre I.V.A. di cui:

- € 79.202,50 (euro settantanovemiladuecentodue/50) **per la direzione lavori e misure e contabilità;**
- € 54.174,40 (euro cinquantaquattromilacentosettantaquattro/40) **per il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;**
- € 21.669,36 (euro ventunomilaseicentosessantanove/36) **per l'attività di Direttore Operativo;**
- € 21.669,36 (euro ventunomilaseicentosessantanove/36) **per l'attività di Direttore Operativo.**

Nell'importo sopra indicato è inclusa anche la redazione di eventuale perizia di variante.

I Professionisti che partecipano al presente bando, dovranno valutare attentamente il progetto definitivo vincitore del Concorso di progettazione del quale la G.C. ha preso atto con Delibera n° 212 del 25/09/2015 nonché le migliorie offerte dall'Impresa vincitrice l'appalto, e che risultano agli atti dell'Ufficio Tecnico in quanto, l'importo contrattuale, come determinato in seguito all'offerta dell'aggiudicatario, resterà fisso ed invariabile accettato con determinazione n. 404 del 06/04/2016.

#### 7. DURATA E TERMINE ULTIMO PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI POSTI A BASE D'ASTA.

Il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico del servizio corrisponde al tempo utile

massimo stabilito nel CSA del progetto esecutivo approvato, nel quale è previsto per l'esecuzione dei lavori complessivi **340** giorni naturali, consecutivi e continui dalla consegna dei lavori.



## 8. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

- a) il disciplinare di gara contenente le norme integrative al presente bando relative alle modalità di partecipazione alla presente procedura aperta, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione del servizio;
- b) schema di convenzione d'incarico.

Si informa che il termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti, per l'accesso ai documenti e per il sopralluogo è fissato entro 5 giorni dalla data di scadenza del bando.

Il bando, il disciplinare di gara e i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti) sono disponibili con accesso gratuito, libero, diretto e completo all'indirizzo internet :

<http://ilpp.nardo.puglia.it/sua/ugento/paesaggicostieri>

Gli elaborati progettuali sono invece visionabili presso l'ufficio Urbanistica, Assetto del territorio, Demanio, Ambiente e Protezione Civile del **Comune di Ugento** previo appuntamento nei giorni di Martedì e Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ed il martedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00.

A seguito di presa visione la stazione appaltante rilascerà apposita attestazione di avvenuta presa visione.

## 9. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE – MODALITA' DI PRESENTAZIONE – DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE.

- Termine di presentazione delle offerte:  
ore **12:00** del giorno **VENERDI' 04 AGOSTO 2017**
- indirizzo: vedi punto 1.
- modalità di presentazione: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.
- Prima seduta pubblica della Commissione di Gara per apertura delle offerte:  
ore **10:00** del giorno **GIOVEDI' 10 AGOSTO 2017**

## 10. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## 11. CAUZIONE E GARANZIA

- a) ai sensi dell'art.93, comma 10, del D.lgs 50/2016 non è dovuta la cauzione provvisoria;
- b) l'aggiudicatario dovrà produrre le idonee garanzie e polizze assicurative previste dalla normativa vigente, meglio specificate nel disciplinare di gara.

## 12. MODALITÀ DI PAGAMENTO.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà secondo quanto previsto dall'allegato disciplinare di incarico



### 13. FINANZIAMENTO, STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E LIQUIDAZIONE

Il finanziamento delle competenze professionali trova copertura nel quadro economico approvato con deliberazione di presa d'atto G.C. n° 212 del 25/09/2015 così come rimodulato con determinazione n. 404 del 06/04/2016.

La Stazione appaltante effettua il pagamento dei corrispettivi alle scadenze e secondo le modalità definite nel schema di disciplinare d'incarico da sottoscrivere "per accettazione" da parte del Legale Rappresentante ovvero da ciascun legale rappresentante per ogni concorrente riunito.

Il corrispettivo è forfetario e non modificabile dopo l'aggiudicazione.

### 14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a), b), c), d), e), f), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

#### Si specifica che:

- Le Società di Ingegneria di cui alla lettera c) del D.Lgs. 50/16 dovranno essere dotate di almeno un direttore tecnico, del quale dovrà essere indicato, nell'istanza di partecipazione, il nominativo, in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del D.P.R. 207/10.
- Il concorrente dovrà indicare il singolo professionista personalmente responsabile per lo svolgimento della funzione di direttore dei lavori. **I raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.**

*NOTA: In base a quanto previsto dall'art. 2.3 della determinazione n. 5 del 27 luglio 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, la presenza di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione non comporta per il giovane professionista la necessità di essere parte contrattuale del raggruppamento, poiché secondo la giurisprudenza è sufficiente, al fine di dimostrare la presenza del giovane professionista nel raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore o dipendente) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento.*

- L'iscrizione ad un Ordine o Collegio Professionale, in caso di raggruppamenti, associazioni o società, dovrà sussistere per tutti i soggetti che ne fanno parte.

### 15. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE E TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti per essere ammessi alla procedura di gara devono possedere i seguenti requisiti:

#### - REQUISITI DI ORDINE GENERALE (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016)

Sono esclusi dalla presente gara i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 commi 1, 2, 4 e 5.

Ai sensi dell'art. 48 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, e fatto salvo quanto previsto dal c. 7-bis, è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo.

**La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.**



**- REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016)**

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento. I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.lgs 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

**- Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa) (art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016):**

- Iscrizione Albo Professionale;
- Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo minimo pari al doppio dell'importo a base di gara ( $€ 176.715,62 \times 2 = € 353.431,24$ )
- Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi oggetto del presente appalto così come sopra indicate, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

ID. Opere	L. 143/49 Classi e categorie	Percentuale possesso requisiti	Importo opere (compresi oneri sicurezza)
D02	VII a	55%	€ 2.074.552,22
S02	IX a	30%	€ 1.131.573,94
E19	I d	15%	€ 565.786,96

- Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di massimo due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;

ID. Opere	L. 143/49 Classi e categorie	Percentuale possesso requisiti	Importo opere (compresi oneri sicurezza)
D02	VII a	55%	(€ 2.074.552,22 x 0,4) € 829.820,88
S02	IX a	30%	(€ 1.131.573,94 x 0,4) € 452.629,57



E19	Id	15%	( € 565.786,96 x 0,4) € 226.314,78
-----	----	-----	---------------------------------------

- per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), in una misura pari o superiore a 4 unità;
- per i professionisti singoli e associati: possesso numero di unità minime di tecnici non inferiore a 4, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

#### 16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La migliore offerta calcolata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 (ex art. 82 del D.Lgs. 163/2006) in base ai criteri di seguito indicati ed esplicitati nel disciplinare di gara:

Criteria	Ponderazione	Criteria	Ponderazione
1. Valutazione della professionalità	35	3. Prezzo	10
2. Caratteristiche Metodologiche	55		

#### 17. ALTRE INDICAZIONI RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA

- a) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) indicazione del professionista, persona fisica, incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche (art. 24 del d.lgs. n. 50 del 2016); indicazione delle eventuali prestazioni da affidare in subappalto, nei limiti di cui all'articolo 105 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- c) i raggruppamenti temporanei devono dichiarare l'impegno a costituirsi, indicare per ciascun operatore economico raggruppato le quote di partecipazione (se orizzontali) o le parti di servizi da affidare (se verticali (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016, art. 92 del d.P.R. n. 207 del 2010); e la presenza di un professionista tecnico laureato abilitato alla professione da meno di 5 anni;
- d) i consorzi stabili devono indicare i consorziati che contribuiscono ai requisiti o che sono indicati come esecutori, per tali consorziati dichiarazioni possesso requisiti (art. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);
- e) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016 come specificato nel disciplinare di gara;
- f) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) Pagamento in favore dell'ANAC del contributo di € 20,00 secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara;
- h) obbligo di sopralluogo in sito;

- i) è richiesta l'allegazione del "PASOIE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- j) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro competente;

**18. RINVIO NORMATIVO**

Per quanto non previsto nel presente Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nel disciplinare di incarico, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.

Nardò 5 LUGLIO 2017

Il Responsabile della SUA  
(Antonio Scrimatore)

