

Il Piano Urbanistico Esecutivo del Comparto 5 del PRG di Nardò, come riconfigurato per le considerazioni sviluppate nella relazione generale, cui si rimanda, è costituito dalle particelle catastali di cui alle tabelle seguenti. La somma della superficie catastale delle particelle incluse (in tutto o in parte) nel perimetro del PUE differisce dalla superficie effettiva rilevata in loco mediante rilievo GPS, che è stata presa a riferimento per l'elaborazione del Piano.

<b>Proprietà</b>				
ALIGROS S.p.a. con sede in Lecce alla via Aldo Moro 12, P. I.V.A. 00389250754 (Procura speciale per Notaio Tavassi di Ruffano rep. 37080 in data 10/06/2022)				
<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Superficie catastale (mq)</b>	<b>Superficie inclusa nel comparto (mq)</b>	<b>Note</b>
116	24	2	2	
116	1711	64	64	
TOTALE		66	66	

<b>Proprietà</b>				
Aloisi Alessandro, nato a Nardò il 05/10/1979, C.F. LSALSN79R05F842J; Aloisi Anna Maria, nata a Nardò il 08/10/1956, C.F. LSANMR46R48F842U; Aloisi Antonio, nato a Nardò il 02/05/1976, C.F. LSANTN76E02F842D; Aloisi Carlo, nato a Nardò il 27/10/1955, C.F. LSACRL55R27F842S; Aloisi Carmina, nata a Nardò il 07/06/1945, C.F. LSACMN45H47F842L; Aloisi Giovanna, nata a Nardò il 11/03/1951, C.F. LSAGNN51C51F842P; Aloisi Maria Teresa, nata a Nardò il 15/10/1977, C.F. LSAMTR77R55F842T; Aloisi Paola, nata a Nardò il 26/06/1984, C.F. LSAPLA84H66F842G; Bosco Francesca nata a Nardò il 06/01/1922, C.F. BSCFNC22A46F842G; Ingusci Vita Addolorata, nata a Nardò il 25/11/1956, C.F. NGSVDD56S65F842W; (Procure speciali per Notaio De Nunzio di Galatone rep. 18143 in data 11/01/2022 e per Notaio Alberto Piccinni di Tarvisio (UD) rep. 11604 in data 29/12/2021)				
<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Superficie catastale (mq)</b>	<b>Superficie inclusa nel comparto (mq)</b>	<b>Note</b>
116	16 sub 1	240	240	(Fabbricato; superficie riferita all'intera particella; sub 2 proprietà Zacchino Anna Maria)
116	1012	172	172	(Fabbricato graffiato al precedente)
116	1139	70	70	
116	1140	538	538	
TOTALE		1.020	1.020	

<b>Proprietà</b>				
Congedo Anna Maria, nata a Galatina il 08/08/1942, C.F. CNGNMR42M48D862K; De Benedittis Fabio, nato a Gallipoli il 14/01/1968, C.F. DBNFBA68A14D883A; De Benedittis Luigi, nato a Nardò il 15/10/1969, C.F. DBNLGU69R15F842X.				
(Procura speciale autenticata dal Notaio Corona di Nardò rep. 4 in data 21/06/2022)				
<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Superficie catastale (mq)</b>	<b>Superficie inclusa nel comparto (mq)</b>	<b>Note</b>
116	741	182	182	
116	742	494	494	
116	743	378	378	
116	1142	148	31	Inclusa solo parzialmente nel Comparto 5
TOTALE		1.202	1.085	

<b>Proprietà</b>				
De Luca Nicola, nato a Corsi il 08/03/1948, C.F. DLCNCL48C08D223G;				
(Procura speciale autenticata dal Notaio Colletti di Melendugno rep. 8485 in data 26/05/2022)				
<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Superficie catastale (mq)</b>	<b>Superficie inclusa nel comparto (mq)</b>	<b>Note</b>
116	746	628	628	
116	747	1.434	1.434	
116	748	567	567	
116	1608	110	110	(Fabbricato, superficie riferita all'intera particella)
TOTALE		2.739	2.739	

<b>Proprietà</b>				
Larini David, nato a Seclì il 25/06/1964, C.F. LRNDVD64L25I559M;				
(Procura speciale autenticata dal Notaio Corona di Nardò rep. 1 in data 15/06/2022)				
<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Superficie catastale (mq)</b>	<b>Superficie inclusa nel comparto (mq)</b>	<b>Note</b>
116	294	807	807	
116	1115	43	43	
TOTALE		850	850	

<b>Proprietà</b>				
Romanello Antonio, nato a Nardò il 15/01/1958, C.F. RMNNTN58A15F842T; Romanello Cosimina, nata a Nardò il 15/10/1953, C.F. RMNCMN63R55F842U; Romanello Giuseppina, nata a Nardò il 04/02/1962, C.F. RMNGPP62B44F842X; Romanello Pasquale Giovanni, nato a Nardò il 28/03/1926, C.F. RMNPQL26C28F842M.				
(Procura speciale autenticata dal Notaio Corona di Nardò rep. 3 in data 21/06/2022)				
<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Superficie catastale (mq)</b>	<b>Superficie inclusa nel comparto (mq)</b>	<b>Note</b>
116	2	70	70	(Fabbricato, superficie riferita all'intera particella)
116	203	938	938	
116	214	240	240	
116	749	762	762	
116	750	120	120	
116	751	4	4	
116	752	333	333	
116	753	52	52	
116	754	600	600	
116	755	3	3	
116	756	249	249	
116	1114	4.049	4.049	
TOTALE		7.420	7.420	

<b>Proprietà</b>				
Zacchino Anna Maria, nata a Nardò il 15/08/1968, C.F. ZCCNMR58M55F842M;				
(Procura speciale per Notaio Tavassi di Ruffano rep. 37032 in data 27/05/2022)				
<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Superficie catastale (mq)</b>	<b>Superficie inclusa nel comparto (mq)</b>	<b>Note</b>
116	16 sub 2			(Fabbricato; superficie già conteggiata in precedenza – Vedi proprietà Aloisi)
116	15	1.094	1.094	
116	744	396	396	
116	745	40	40	
TOTALE		1.530	1.530	

<b>Proprietà</b>				
Comune di Nardò.				
<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Superficie catastale (mq)</b>	<b>Superficie inclusa nel comparto (mq)</b>	<b>Note</b>
116	1676	28	28	Viabilità e margini stradali
116	1678	2	2	Viabilità e margini stradali
116	1681	295	295	Viabilità e margini stradali
116	1684	100	100	Viabilità e margini stradali
116	1687	300	130	Viabilità e margini stradali
TOTALE		725	555	

Il Piano Urbanistico Esecutivo è presentato dalla Percon S.r.l., con sede in Roma alla via Tibullo n. 20, promissaria acquirente di tutte le aree di proprietà privata appartenenti al Comparto 5, in virtù delle scritture su menzionate ed allegate all'istanza, con le quali è autorizzata da tutti gli attuali privati proprietari alla presentazione del Piano.

Nella tabella seguente sono sintetizzate le proprietà ricomprese nel Comparto 5.

<b>Proprietà</b>	<b>Superficie catastale inclusa nel Comparto 5 (mq)</b>
ALIGROS S.p.a.	66
Aloisi Alessandro, Aloisi Anna Maria, Aloisi Antonio, Aloisi Carlo, Aloisi Carmina, Aloisi Giovanna, Aloisi Maria Teresa, Aloisi Paola, Bosco Francesca, Ingusci Vita Addolorata.	1.020
Congedo Anna Maria, De Benedittis Fabio, De Benedittis Luigi.	1.085
De Luca Nicola.	2.739
Larini David.	850
Romanello Antonio, Romanello Cosimina, Romanello Giuseppina, Romanello Pasquale Giovanni.	7.420
Zacchino Anna Maria.	1.530
Comune di Nardò.	555
Totale sup. catastale inclusa nel Comparto 5 (mq)	<b>15.265</b>
Superficie inclusa nel Comparto 5 da rilievo in loco	<b>15.207</b>

Di seguito si riportano le visure catastali delle particelle interessate.