



Città di Nardò

Provincia di Lecce

Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

trasmissione via pec

Spett.li

Autorità Proponente:

dirigente: ing. Cosimo Pellegrino

Rup Procedimento urbanistico: Area 4

ing. Gianluca Manieri

protocollo@pecnardo.it

p.c.

Spett.li

Proponente: Percon srl

con domicilio speciale presso

ing. Raho Gregorio

gregorio.raho@ingpec.eu

Regione Puglia

Sezione Urbanistica

PO Pianificazione Urbanistica 2

serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: D.Lgs. 152/2006 e L.R. n. 44 del 14/12/2012 - **Verifica di assoggettabilità a VAS** per “Piano Urbanistico Esecutivo del Comparto n. 5” da realizzarsi in Nardò all’interno del Comparto 5 del PRG di Nardò. Foglio 116 particelle 2 + altre -. Comunicazione degli esiti verifica dell’adeguatezza e completezza della documentazione presentata e contestuale avvio della fase di pubblicazione e richiesta pareri ai SCMA, ex art. 8 co.2 L.R. 44/2012 e ss.mm.ii. - **Richiesta chiarimenti** -

In riferimento all’oggetto, con la presente, si trasmette il verbale n. 2.2 del 19.01.2023 con la quale la Commissione Locale Paesaggio con competenza anche in materia ambientale con l'esperto VAS, architetto Cavallo,

CHIEDE

espessamente di conoscere sotto il profilo urbanistico se la pratica in oggetto è una procedura che riguarda l'attuazione di un PP in variante allo strumento urbanistico comunale vigente oppure no, come peraltro richiesto con nota pec n. 68203 del 29.11.2022 dal servizio regionale sezione urbanistica, che legge la presente per conoscenza, a cui è stato dato riscontro dalla scrivente nominata autorità competente con nota pec 69345 del 05/12/2022, non seguita tuttavia dal contributo richiesto in materia ambientale.

La Commissione Paesaggio fa presente che i chiarimenti sono necessari per consentire anche di stabilire la competenza comunale o regionale in merito alla procedura prevista dall'articolo 96 delle NTA del PPTR vigente.

In attesa, si porgono distinti saluti.

Il Capo Servizio - Area 4
(Ing. Antonella Fiorentino)

Allegati:

- verbale della clp n. 2.2 del 19.01.2023;
- nota regione puglia sezione urbanistica .